

**CÂMARA MUNICIPAL DE MONTALEGRE****ACTA Nº 5**

Data da reunião ordinária: 14-03-2000

Início da reunião: 15:45 horas

Fim da reunião: 17:10 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros CÂMARA MUNICIPAL DE MONTALEGRE que comparecem à reunião:

Presidente: Fernando José Gomes Rodrigues

Vereadores:

Manuel Orlando Fernandes Alves

Nuno Alves Pereira

Albino de Moraes Fidalgo

António Maria Dias Cascais

Adelino Augusto dos Santos Bernardo

Luís Sanches Álvares Pereira

Faltas justificadas:

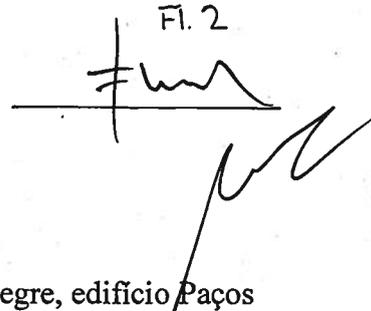
António Maria Dias Cascais

Luís Sanches Álvares Pereira

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: António Joaquim Gonçalves Dinis

Cargo: Chefe de Divisão Administrativa e Financeira



Aos catorze dias do mês de Março de dois mil, nesta vila de Montalegre, edifício Paços do Município e sala das sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Montalegre, estando presentes os Senhores : Fernando José Gomes Rodrigues, Presidente, Manuel Orlando Fernandes Alves, Nuno Alves Pereira, Albino de Moraes Fidalgo, Adelino Augusto dos Santos Bernardo, Vereadores.

Não estiveram presentes os Senhores : António Maria Dias Cascais, Luís Sanches Álvares Pereira, Vereadores, que justificaram a falta e a qual foi aceite.

Foi declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente eram quinze horas e quarenta e cinco minutos.

Secretariou António Joaquim Gonçalves Dinis, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira (DAF), designado para o efeito, por despacho de 18 de Outubro de mil novecentos e noventa e nove.

Acta da Reunião Anterior

A acta da reunião anterior foi préviamente distribuída com a ordem de trabalhos da presente reunião, considerando-se dispensada, desta maneira, a sua leitura.

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a acta.

Antes da Ordem do Dia

Sistema Multimunicipal de Abastecimento de Água e Saneamento de Águas Residuais
O Senhor Presidente prestou alguns esclarecimentos relacionados com este assunto e ainda da intenção do Senhor Ministro da Tutela em alertar os municípios de Trás-os-Montes e Alto Douro que a gestão dos sistemas pode passar pela constituição de uma empresa, onde interviria o Estado através do IPE, ficando os Municípios com a participação de 49%. Os Municípios mostraram-se sensibilizados .

Referiu ainda que igual procedimento foi apontado para os resíduos sólidos.

Este assunto virá em breve à reunião para apreciação.

O Senhor Presidente ausentou-se de imediato, eram quinze horas e cinco minutos, para assistir a uma reunião com técnicos para ser estudado o abastecimento de água a Pisões.

A partir deste momento a reunião foi presidida pelo Senhor Presidente Substituto.

DAF- DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

REPARTIÇÃO ADMINISTRATIVA

Expediente

Portaria nº 106/2000

A Portaria nº106/2000 - Fixa para vigorar no ano dois mil o preço da habitação por

metro quadrado de área útil e o preço de venda dos terrenos destinados a programas de habitação de custos controlados.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Portaria nº 124/2000

A Portaria nº124/2000 - Define a forma e o regulamento do exame para obtenção da carta de caçador.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Escrituras e Contratos **Informação**

Foi apresentada a informação relativa a escrituras e contratos celebrados após a última reunião.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Registos Diversos **Informação**

Foi apresentada a informação referente às decisões tomadas após a última reunião no âmbito do licenciamento e registos diversos.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Hasta Pública de Prédio Rústico

Foi presente o auto de arrematação a José António Costa Alves, residente em Frades do Rio pela importância de 1.052.000\$00 (Um milhão e cinquenta e dois mil escudos), incluindo a taxa do imposto de selo e pago através de guia de receita nº 1471.

DELIBERAÇÃO:

Aprovado, por unanimidade, o auto de arrematação.

Motor Clube de Guimarães

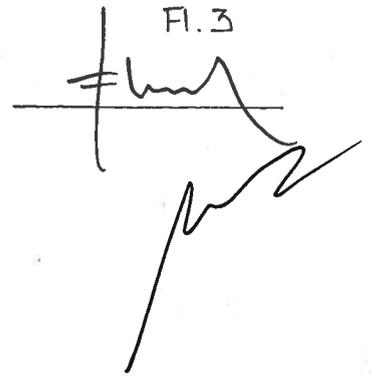
Foi presente o ofício nº 20/2000, solicitando subsídio no valor de 500.000\$00 (quinhentos mil escudos), para custear despesas de organização do Rally T.T. Lameirinho/Serras do Norte, que visitará o Concelho de Montalegre.

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a concessão de um subsídio na importância de quinhentos contos ao Motor Clube de Guimarães como forma de apoiar a organização e realização da prova.

REPARTIÇÃO FINANCEIRA **Relação de Pagamentos Efectuados**

Foi apresentada a relação dos pagamentos efectuados no período compreendido entre dezoito de Fevereiro e nove de Março do ano dois mil, na importância de 204.507.341\$00 (duzentos e quatro milhões, quinhentos e sete mil, trezentos e quarenta e um escudos).



A Câmara Municipal tomou conhecimento.

RECURSOS HUMANOS

PESSOAL **Informação**

Foi presente a informação referente a despacho ou decisões tomadas no âmbito da gestão dos recursos humanos.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

TESOURARIA

Resumo diário da tesouraria

Foi presente o resumo diário de tesouraria respeitante ao dia treze de Março do ano dois mil, o qual aponta para um total de disponibilidades de 95.760.686\$00 (noventa e cinco milhões, setecentos e sessenta mil, seiscentos e oitenta e seis escudos)

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Termo de Balanço Fevereiro / 2000

Foi apresentado o termo de balanço elaborado nos termos do artigo 15º do Decreto Lei 92-C /84, de 28 de Dezembro, referente ao mês de Fevereiro do ano dois mil.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

DOM - DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS

Parque de Campismo de Penedones **Indemnização - Ratificação**

PROPOSTA: Ratificar o despacho dado ao abrigo da competência excepcional prevista no nº 3, do artigo 68º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, para pagamento de indemnização a José Barroso Pereira da Lama, por ocupação de parte de uma propriedade, no valor de Esc. 1.500.000\$00 (um milhão e quinhentos mil escudos).

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

Loteamento Industrial de Salto

Foram apresentados os seguintes processos de aquisição de terrenos necessários à implantação do Loteamento Industrial de Salto, ao preço de 700\$00 (setecentos escudos) o metro quadrado.

1 - Teresa Alves, prédio rústico com a área de 4.200 m², inscrito na matriz sob o artigo 288, pela importância de 2.940.000\$00 (dois milhões, novecentos e quarenta mil escudos);

2 - Maria da Luz Fernandes e filhos, prédio rústico com a área de 500 m², inscrito na matriz sob o artigo 290, pela importância de 350.000\$00 (trezentos e cinquenta mil escudos);

3 - Francisco Fernandes, prédio rústico com a área de 3.600 m², inscrito na matriz sob o artigo 289, pela importância de 2.520.000\$00 (dois milhões, quinhentos e vinte mil escudos).

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a aquisição dos prédios rústicos com a descrição e valores acima mencionados, bem como a celebração das escrituras respectivas no Notário Público.

Permuta

Permuta entre a Casa da Câmara e uma em Padornelos

A permuta autorizada em reunião de Câmara realizada em 26 de Outubro de 1993 não foi levada à escritura em virtude do prédio, situado em Padornelos e pertencente a Domingos Pereira de Moura, não estar devidamente registado. Assim, deve a Câmara Municipal proceder à rectificação daquela deliberação.

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a indemnização de 935.000\$00 (novecentos e trinta e cinco mil escudos) a Domingos Pereira de Moura, pela expropriação de uma casa para o alargamento dos arruamentos em Padornelos, considerando-se rectificada a deliberação tomada na reunião de 26 de Outubro de 1993 sobre o mesmo assunto.

Empreitadas

E.M. 508 de Montalegre a Vilar de Perdizes - Reforço de Pavimento - 2ª Fase

PROPOSTA: Ratificar o despacho dado para pagamento de uma indemnização a Teresa Lopes Seixas, por ocupação de uma parcela de terreno com a área de 24,5 m², no valor de Esc. 25.000\$00 (vinte e cinco mil escudos).

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

Infraestruturas da Zona Envolvente do Castelo de Montalegre

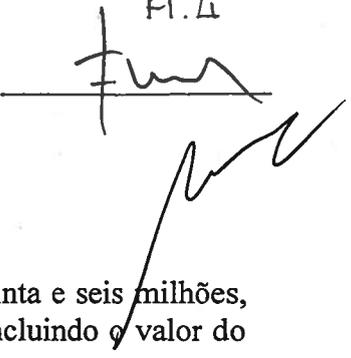
PROPOSTA: Ratificar o despacho dado ao abrigo da competência excepcional prevista no n.º 3, do artigo 68.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, para adjudicação ao empreiteiro José Moreira Fernandes & Filhos, Lda., dos trabalhos a mais no valor de Esc. 30.375.917\$00 (trinta milhões, trezentos e setenta e cinco mil, novecentos e dezassete escudos), não incluindo o valor do IVA à taxa legal em vigor.

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

Beneficiação da Rua do Avelar

PROPOSTA: Nos termos da informação da DOM, propõe-se a aprovação do Relatório Final de Análise das Propostas e a adjudicação da obra ao empreiteiro António Augusto

F. 4


Gonçalves Dias, EIRL, pelo valor global de Esc. 36.360.925\$00 (trinta e seis milhões, trezentos e sessenta mil, novecentos e vinte e cinco escudos), não incluindo o valor do IVA à taxa legal em vigor.

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

Beneficição da Rua Padre José Alves

PROPOSTA: Nos termos da informação da DOM, propõe-se a aprovação do Relatório Final de Análise das Propostas e a adjudicação da obra ao empreiteiro António Augusto Gonçalves Dias, EIRL, pelo valor de Esc. 33.557.971\$00 (trinta e três milhões, quinhentos e cinquenta e sete mil, novecentos e setenta e um escudos), não incluindo o valor do IVA à taxa legal em vigor.

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

**Atribuição de Subsídio
Arruamentos de Fervidelas**

PROPOSTA: Para a execução de arruamentos, transfere-se para a Junta de Freguesia de Fervidelas, a quantia de Esc. 718.400\$00 (setecentos e dezoito mil e quatrocentos escudos).

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

Edifício Sede da Junta de Freguesia de Negrões

PROPOSTA: Atribuição de subsídio à Junta de Freguesia de Negrões, no valor de Esc. 1.500.000\$00 (um milhão e quinhentos mil escudos), para apoio das obras de construção do Edifício da Sede da Junta.

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

Loteamento da Cooperativa

PROPOSTA: Para a realização das infraestruturas no Loteamento da Cooperativa, em Montalegre, é necessário proceder a trabalhos e alinhamentos com ocupação de cerca de 650 m². Pela indemnização correspondente ao alinhamento e outros prejuízos causados, paga-se a José Gonçalves Afonso a quantia de Esc. 650.000\$00 (seiscentos e cinquenta mil escudos).

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

**Operação de Loteamento
Loteamento da Carvalha**

PROPOSTA: Nos termos da informação da DOM, propõe-se a aprovação dos projectos de infraestruturas, aprovação da prestação de caução no valor de Esc. 53.300.579\$00 (cinquenta e três milhões, trezentos mil, quinhentos e setenta e nove escudos) e estabelecer um prazo de 15 (quinze) meses para a execução das obras.

DELIBERACÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

Atribuição de Subsídio

PROPOSTA: Atribuição de um subsídio no valor de Esc. 9.564.000\$00 (nove milhões, quinhentos e sessenta e quatro mil escudos), ao Centro Paroquial e Social de Vilar de Perdizes, para a apoio à construção do Centro de Dia, Apoio Domiciliário e CATL de Vilar de Perdizes.

DELIBERACÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

Indemnizações

Arruamento das Casas D'Além em Salto

PROPOSTA: Aprovação de uma indemnização no valor de Esc. 450.000\$00 (quatrocentos e cinquenta mil escudos), a Manuel António Barroso, pelo alargamento de 153 m2, no arruamento das Casas D'Além em Salto.

DELIBERACÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

Quartel dos Bombeiros V. de Salto

PROPOSTA: Aprovação do Protocolo de comparticipação financeira a celebrar entre o Ministério da Administração Interna, representado pelo Director do Gabinete de Estudos e de Planeamento de Instalações do MAI (GEPI), a Câmara Municipal de Montalegre e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Salto, para a construção do Quartel dos Bombeiros Voluntários de Salto.

DELIBERACÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

Construção do Quartel dos Bombeiros Voluntários de Salto - Aquisição de Terreno

PROPOSTA: Para a construção do Quartel dos Bombeiros Voluntários de Salto, torna-se necessário adquirir uma parcela de terreno com a área de 290 m2, ao Sr. Jorge Pereira Lopes de Carvalho, pelo valor de Esc. 4.500.000\$00 (quatro milhões e quinhentos mil escudos).

DELIBERACÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta.

DUSU - DIVISÃO DE URBANISMO S. URBANOS

XV Volta a Trás-os-Montes e Alto Douro em Bicicleta

PROPOSTA: Que a Câmara Municipal de Montalegre opte por uma meta de passagem da XV Volta A Trás-os-Montes e Alto Douro em bicicleta, subsidiando a Associação Regional de Ciclismo de Vila Real com a quantia de 75.000\$00 (setenta e cinco mil escudos).

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta

Grupo Folclórico da Venda Nova **Atribuição de subsídio**

PROPOSTA: Atribuir ao Grupo Folclórico da Venda Nova um subsídio de 500.000\$00 (quinhentos mil escudos) para compra de instrumentos musicais.

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por, unanimidade, a proposta

Outros **Programa Comunitário Altener II**

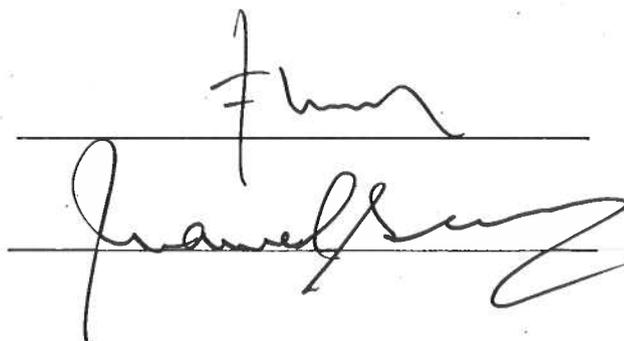
PROPOSTA: Aderir formalmente ao Projecto Comunitário ALTENER II, projecto AL/98/590 "Bois Énergie/Gaz Naturel, Compétitions et Complementarités", através da empresa AMEN - Ambiente e Energia/Estudos e Projectos, L.da, pondo à disposição desta empresa o montante de 513.109\$00 (quinhentos e treze mil, cento e nove escudos), correspondente a 50% do total da participação deste Câmara.

DELIBERAÇÃO:

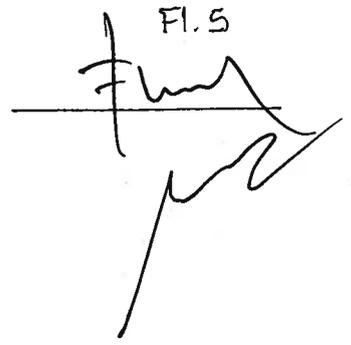
Aprovada, por unanimidade, a proposta.

Encerramento da reunião. **Aprovação da Acta em Minuta**

E não havendo mais nada a tratar e quando eram dezassete horas e dez minutos, foi pelo Senhor Presidente Substituto encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente acta que por unanimidade foi aprovada em minuta nos termos e para os efeitos consignados no nº 3, do artigo 92 da Lei 169/99, de dezoito de Setembro, que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, pelo Presidente Substituto e por mim António Joaquim Gonçalves Dinis, que a redigi, mandei lavrar e subscrevo.



Handwritten signature of António Joaquim Gonçalves Dinis, the President Substituto, on a line.

Fl. 5


GESTÃO URBANÍSTICA

Licenciamento e Registos Diversos Informação

Foi apresentada a informação nº 5 referente às decisões tomadas no âmbito do licenciamento e registos diversos (Obras particulares, Utilizações, Contratos de água e Saneamentos).

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Informações Prévias Proc. nº 9/00

Domingos Fernandes Afonso, residente em Lamas, solicita a construção de um armazém agrícola, na localidade de Lamas, Freguesia de Fervidelas deste Concelho de Montalegre.

DELIBERAÇÃO:

Deferida, por unanimidade, a pretensão nos termos da informação técnica da D.U.S.U.

Proc. nº10/00

Sérgio Alexandre Parafita Rodrigues, residente na Vila da Ponte, solicita a construção de um pavilhão para cunicultura, na localidade da Vila da Ponte, freguesia da Vila da Ponte deste Concelho de Montalegre.

DELIBERAÇÃO:

Deferida, por unanimidade, a pretensão nos termos da informação técnica da D.U.S.U.

Proc. nº 11/00

Fernando Alves Rodrigues, residente em Vilar de Perdizes, solicita a extracção de granitos, na localidade de Vilar de Perdizes, Freguesia de Vilar de Perdizes deste Concelho de Montalegre.

DELIBERAÇÃO:

Indeferida, por unanimidade, a pretensão nos termos da informação técnica da D.U.S.U.

DSC-DIVISÃO SÓCIO CULTURAL

Cultura/Deporto/Recreio Espectáculo de teatro

PROPOSTA: Realização de dois espectáculos de teatro, pela Companhia de Teatro "Magia e Fantasia" para todas as crianças das escolas do concelho, pelo preço de 100.000\$00 (cem mil escudos) cada espectáculo.

DELIBERAÇÃO:

Aprovada, por unanimidade, a proposta

Fl.6

Fl
w

CS

