

# MUNICÍPIO DE MONTALEGRE

## Departamento Técnico



### EDIFÍCIO ALBINO FIDALGO I EM MONTALEGRE

#### EMPREITADA:

Adjudicatário: Consórcio Britalar / António Dias, Lda.

<u>Custo da obra:</u>	Obra	828.369,42 €
	Revisão de Preços	31.203,59 €
	IVA (5%)	42.978,63 €
	TOTAL	<u>902.551,64 €</u>

#### CARACTERÍSTICAS:

Fracções:

- 18 Fogos (2 T1 + 4 T2 + 12 T3) em 3 Pisos (Rês-do-Chão, 1º e 2º Andares)
  - 2 Lojas Comerciais na Cave
  - 18 Arrumos (um para cada fogo) na Cave
- 
- Área total do terreno: 2.468,90 m2
  - Área de implantação: 640,00 m2
  - Área total de construção: 2.250,10 m2
  - Número de Pisos: 4 (Cave, Rês-do-Chão, 1º e 2º Andares)
- 
- Área Bruta T1: 69,68 m2
  - Área Bruta T2: 85,42 m2
  - Área Bruta T3: 98,39 m2
  - Área Bruta Lojas Comerciais: 37,77 m2
  - Área Bruta Arrumos: Várias (de 6,24 m2 a 10,57 m2)